

上海品质工程评价指导意见（2025 版）

上海品质工程秉承“赓续文脉、追求卓越、造诣精湛、铸就经典、内蕴质量、外彰品味”的理念，较优质工程有很大的提升。根据工程“设计理念、经典引领，历史底蕴，文化内涵，生态融合，社会效益”的实际情况进行评价。

A：设计理念、经典引领，历史底蕴，文化内涵，生态融合，社会效益等方面的建设成效显著，能够擦亮“让品质点亮上海，让上海品质映长江”的城市名片。予以推荐。

A-：设计理念、经典引领，历史底蕴，文化内涵，生态融合，社会效益成效好，社会满意程度高。予以推荐。

B+：设计理念、经典引领，历史底蕴，文化内涵，生态融合，社会效益成效较好，社会满意程度较高。予以推荐。

B：设计理念、经典引领，历史底蕴，文化内涵，生态融合，社会效益成效基本合格，社会基本满意。建议进一步讨论。

C：设计理念前瞻性不高，有违反强制性标准的质量问题，有安全及功能性缺陷，社会满意程度低。建议不推荐。

一、综合评价内容及标准

（一）工程特色、智能建造、科技创新与获奖情况

1. 科研与设计施工联动，“四新”技术推广应用成效显著；
2. 主动使用智能建造方式，智能建造应用成效显著；
3. 发明专利、实用新型专利、QC 成果、科技成果奖等取得明显优于同类工程水平且有示范作用；
4. 获得国家、省部级奖项或荣誉。

（二）控制项，有下列情况之一，不得申报上海品质工程

1. 不符合国家有关法律、法规、技术标准和规范的要求；
2. 造成原设计使用不可弥补性的永久缺陷；
3. 降低原设计使用等级或影响正常使用；
4. 施工中发生过质量事故、较大以上安全事故、环境保护不到位及引发社会恶劣影响事件等。

（三）交通工程

序号	综合评价标准	评价规则	备注
1	达到优质耐久、安全舒适、经济环保、社会满意的总体目标。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
2	质量安全保证体系健全，质量管理模式先进，与信息化融合程度较高。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
3	设计理念先进，具有前瞻性，充分考虑周边生态环境保护的要求，生态、环境保护防护措施先进，节能减排与环境保护达到行业领先水平，具有示范引领作用。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	

4	选址科学合理，主体结构牢固安全，路线线性、建筑结构、互通立交、桥梁隧道等实用、美观。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
5	贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
6	工程特色、智能建造、科技创新与获奖情况。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
评价结果（按 A、A-、B+、B、C 评价）：_____			

（四）建筑工程

序号	综合评价标准	评价规则	备注
1	科技含量高，设计理念先进，施工工艺新颖，工程质量精品，质量管理体系健全，形成可复制、可推广的质量管理模式。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
2	关系国计民生，社会效益显著，与周边环境和谐统一。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
3	坚持绿色环保、生态文明的原则，将碳达峰、碳中和的要求落实到工程建设的每一个环节。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
4	工程特色、智能建造、科技创新与获奖情况。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
评价结果（按 A、A-、B+、B、C 评价）：_____			

（五）园林工程

序号	综合评价标准	评价规则	备注
1	设计理念先进，有文化内涵，整体景观效果好，功能完整。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	

2	施工管理信息化建设成效显著，养护管理科学化、专业化程度高，养护效果好。管理或技术达到行业同时期同类工程的领先水平。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
3	土壤观感质量好，植物形态长势良好，植被科学合理搭配，附属设施观感质量好，使用功能完整。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
4	灯光工程：既能满足正常使用，又能烘托假日氛围。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
5	土壤修复：科学组织、高效治理，修复效果显著；二次污染防控有效。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
6	工程特色、智能建造、科技创新与获奖情况。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
评价结果（按 A、A-、B+、B、C 评价）：_____			

（六）乡村振兴

序号	综合评价标准	评价规则	备注
1	村宅规划合理、生态环境优美、设施配套完善、田园风貌展现。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
2	体现“宜居、宜业、宜游，村美、民富、人和”，实现“美在生态、富在产业、根在文化”。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
3	强化个性元素挖掘，优化基础设施建设，美化田园综合环境，提升公共服务功能，打造乡村建设品质，实现乡村振兴。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
4	“田、林、路、桥、水、宅前、屋后”的综合品质提升。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
5	工程特色、智能建造、科技创新与获奖情况。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	

评价结果（按 A、A-、B+、B、C 评价）：_____

（七）城市更新

序号	综合评价标准	评价规则	备注
1	保留原有风貌、融入周边环境。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
2	注入现代文化、改善使用功能。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
3	提高智能水平、多谋民生之利。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
4	前后对比效果显著。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
5	工程特色、智能建造、科技创新与获奖情况。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
评价结果（按 A、A-、B+、B、C 评价）：_____			

（八）古建筑修缮

序号	综合评价标准	评价规则	备注
1	做到修旧如旧，保留原有风貌。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
2	体现景观特色，提升历史价值。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
3	前后对比效果显著。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
4	工程特色、智能建造、科技创新与获奖情况。	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A- <input type="checkbox"/> B+ <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	
评价结果（按 A、A-、B+、B、C 评价）：_____			